











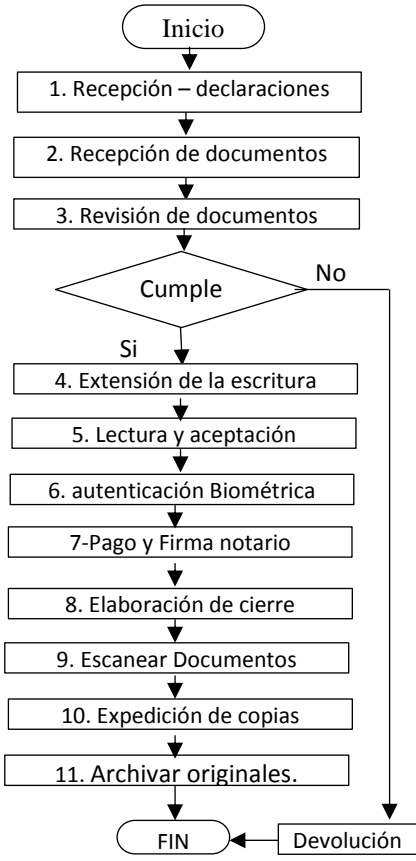
		<b>PROCESO ESCRITURACION</b>					<b>Código : 004</b>	
		<b>TRAMITE: ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE HIPOTECA</b>					<b>Versión : 01</b>	
							Página 1	
 Inicio/Fin	 Actividad	 Decisión	 Documento	 Procesamiento	 Procedimiento predefinido	 Conector	 Conector de página	
DIAGRAMA DE FLUJO		DESCRIPCIÓN			RESPONSABLE	DOCUMENTO		
		<p>1.-Recepción de las declaraciones (lo que el usuario quiere decir ante el notario)</p> <p>2.-Recepcion de documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cedula de ciudadanía</li> <li>- Certificado de tradición.</li> <li>- Escritura pública en caso de que no sea de notaria solicitada el tramite</li> <li>- Poderes de ser necesario.</li> </ul> <p>3.- Revisión de los documentos- Control de legalidad</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Si cumplen requisitos Prosigue el proceso.</li> <li>• Si no Devolución de documentos. a usuario</li> <li>•</li> </ul> <p>4.- Extensión de la escritura.</p> <p>5.-Lectura y aceptación del texto de lo que ha leído o ha oído el usuario, para que lo apruebe y lo firme</p> <p>6 Autenticación Biométrica</p> <p>7.- Pago y Firma del notario, después de la firma de los interesados y después de cumplidos todos los requisitos del contrato respectivo.</p> <p>8 Elaborar cierre del documento Escritura</p> <p>9 Escanear documentos</p> <p>10.-Expedicion de copias.</p> <p>11.- Archivar copias y Original</p> <p><b>12 Fin de Proceso</b></p>			Protocolo	Documento Escritura de Constitución de Hipoteca		

Diagrama 4 Proceso de Escrituración Fuente. Construcción Propia